|  |  |
| --- | --- |
| **Stadt/Gemeinde:** |  |
| **Bauvorhaben\*:** |  |
| **Adresse / Gst. Nr.:** |  |
| **Gesuchs-Nr. Kanton /****Gemeinde:** |  |
| **Bauherrschaft:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| \*gilt auch für wesentliche Änderungen von Gebäuden (siehe Merkblatt AFU205) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Nutzungszone:** |  |
| **Empfindlichkeitsstufe:** | [ ]  ES I | [ ]  ES II | [ ]  ES III | [ ]  ES IV |
| **Jahr der Einzonung / Erschliessung** | [ ]  vor 01.01.85 | * Einhaltung Immissionsgrenzwerte (IGW)
* Ausnahme möglich
 |
| [ ]  nach 01.01.85 | * Einhaltung Planungswerte (PW)
* keine Ausnahme möglich\*
 |
| **Überbauungs-/****Gestaltungsplan:** | Name / Jahr: |  |  |
| **Lärmquellen:** | [ ]  Autobahn | [ ]  Kantonsstrasse | [ ]  Gemeindestrasse | [ ]  Eisenbahn |
| [ ]  Flugplatz | [ ]  Schiessanlage | [ ]  |

\*Ausnahme nur für kleine Teile von Bauzonen, die nach 1985 erschlossen wurden gemäss Art. 30 LSV

**1. Ausschöpfung der Immissionsschutzmassnahmen gemäss Art. 31 Abs. 1 LSV**

Massnahmen, die umgesetzt werden (ankreuzen!)

[ ]  Emissionsbegrenzungen an der Quelle:

 [ ]  Temporeduktion / Verkehrsberuhigungsmassnahmen:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 [ ]  lärmarmer Belag

 [ ]  weitere: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 [ ]  Begründung, wenn nicht umgesetzt:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  bauliche Lärmschutzmassnahmen auf dem Ausbreitungsweg:

 [ ]  Lärmschutzwand oder –wall

 [ ]  grösserer Abstand zur Strasse

 [ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Begründung, wenn nicht umgesetzt:

O Ortsbild

O andere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Anordnung der lärmempfindlichen Räume oder Fenster auf der lärmabgewandten/ruhigen Seite

 [ ]  zwingend: jede Wohnung besitzt lärmabgewandten o. ruhigen Raum (< 60 dB/<50 dB)

[ ]  Schlafzimmer lärmabgewandt (Priorität)

 [ ]  Wohnzimmer lärmabgewandt

 [ ]  lärmunempfindlicher Räume lärmzugewandt:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 [ ]  Lüftungsfenster (< IGW) für sämtliche Räume mit IGW-Überschreitung

 [ ]  Begründung, wenn nicht umgesetzt:

 [ ]  Lärmquelle südlich von Bauprojekt, auf Seite mit schöner Aussicht

 [ ]  andere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  gestalterische Massnahmen

[ ]  Balkone/Loggias mit schalldichten Brüstungen (Flächengewicht von mind. 10 kg/m2)

[ ]  Schallabsorbierende Auskleidung der Untersichten (mindestens A2)

[ ]  zurückversetzte Geschosse / Terrassierung / Attika

 [ ]  Reduktion Schalleinfallswinkel durch Erker, vorragende Gebäudeteile

 [ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 [ ]  Begründung, wenn nicht umgesetzt:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Ersatzmassnahmen/zusätzliche Massnahmen, z.B.

[ ]  Kontrollierte Lüftung (Auflage nur in ES III wenn kein Lüftungsfenster vorhanden)

[ ]  erhöhte Anforderungen Schalldämmung (+3dB) gemäss SIA-Norm 181 (Auflage >65/55 dB)

[ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2. Nachweis überwiegendes Interesse:**

[ ]  Interessen des Lärmschutzes / Gesundheitsschutzes

[ ]  Zusatzfunktion Abschirmung („Lärmriegel“ für andere lärmempfindliche Gebäude)

[ ]  keine grosse Überschreitung des IGW (< 2 dB)

[ ]  keine Spitäler, Alters- und Pflegeheime, Schulen, Kindergärten etc. betroffen

 [ ]  nicht übermässig viele Personen betroffen (< 10 Personen)

 [ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Interessen der Raumplanung am Bauprojekt:

 [ ]  Schliessen einer Baulücke (< 1 ha) im Kernbereich von Siedlung

 [ ]  Erhaltung des Ortsbildes oder eines denkmalgeschützten Gebäudes

 [ ]  sehr gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr

 [ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ]  Weitere Interessen am Bauprojekt (u.a. wirtschaftliche):

 [ ]  öffentliche Anlage

 [ ]  wesentliche Änderung einer bestehenden Baute oder Ersatzbau

 [ ]  weitere:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. Antrag kantonale Zustimmung**

Da alle möglichen Lärmschutzmassnahmen ausgeschöpft worden sind und ein begründetes überwiegendes Interesse besteht, beantragt die Stadt/Gemeinde der kantonalen Behörde, dem Bauvorhaben im Sinne einer Ausnahmebewilligung zuzustimmen.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Baubehörde:** | **Datum:** | **Unterschrift** |
|  |  |  |

**Es sind dem AFU zusammen mit diesem Formular einzureichen:**

* **Lärmgutachten mit Situationsplan (mit eingezeichneten massgebenden Immissionspunkten)**
* **Baugesuch mit Situationsplan und den Wohnungsgrundrissen**

Hinweis: Gemeinde muss von Bauherrschaft einen Schallschutznachweis (SIA-Norm 181) verlangen und prüfen.