Politische Gemeinde .......

Reglement über die Reserve Werterhalt Finanzvermögen

Reglement über die Reserve Werterhalt Finanzvermögen der politischen Gemeinde .......

Der Gemeinderat .......

erlässt

in Anwendung von Art. 110n des Gemeindegesetzes vom 21. April 2009[[1]](#footnote-1) und Art. 11-13 der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden vom 21. März 2017[[2]](#footnote-2)

als Reglement:

|  |  |
| --- | --- |
| Reserve Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten an Liegenschaften im Finanzvermögen a) Grundsatz | ***Art. 1***  Die Reserve Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten an Liegenschaften im Finanzvermögen dient der Finanzierung von zukünftigen Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten an Liegenschaften im Finanzvermögen. Es dürfen nur werterhaltende Massnahmen finanziert werden. |

|  |  |
| --- | --- |
| b) Einlage in die Reserve | ***Art. 2***  Aus den Erträgen der Liegenschaften im Finanzvermögen wird jährlich …Prozent des Neuwerts der Liegenschaften in die Reserve Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten an Liegenschaften im Finanzvermögen eingelegt. |

|  |  |
| --- | --- |
| c) Bestand der Reserve | ***Art. 3***  Der höchste Bestand der Reserve beträgt … Prozent des Neuwerts der Liegenschaften im Finanzvermögen.  Der Bestand der Reserve wird nicht verzinst. |

|  |  |
| --- | --- |
| d) Entnahme aus der Reserve | ***Art. 4***  Die Entnahme aus der Reserve entspricht dem Unterhalts- und Reparaturaufwand für die Liegenschaften im Finanzvermögen, soweit der Bestand der Reserve dafür ausreicht. |

|  |  |
| --- | --- |
| Reserve Ausgleich Wertschwankungen Finanzvermögen a) Grundsatz | ***Art. 5***  Die Reserve Ausgleich Wertschwankungen Finanzvermögen dient dem Ausgleich von Wertschwankungen der Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens. |

|  |  |
| --- | --- |
| b) Einlage in die Reserve | ***Art. 6***  In die Reserve Ausgleich Wertschwankungen Finanzvermögen werden jährlich … Prozent der Wertsteigerung der Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens im entsprechenden Jahr eingelegt. |

|  |  |
| --- | --- |
| c) Bestand der Reserve | ***Art. 7***  Der höchste Bestand der Reserve beträgt … Prozent des Buchwerts der Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens am Jahresende.  Die Reserve wird nicht verzinst. |

|  |  |
| --- | --- |
| d) Entnahme aus der Reserve | ***Art. 8***  Die Entnahme aus der Reserve entspricht dem Wertverlust der Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens im entsprechenden Jahr, soweit der Bestand der Reserve dafür ausreicht. |

|  |  |
| --- | --- |
| Aufhebung bisherigen Rechts | ***Art. 9*** |

|  |  |
| --- | --- |
| Vollzugsbeginn | ***Art. 10***  Dieses Reglement wird ab ....... angewendet. |

Vom Gemeinderat ....... erlassen am: .......

Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeinderatsschreiberin:

Vorname, Name Vorname, Name

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom ....... bis ........

1. sGS 151.2. [↑](#footnote-ref-1)
2. sGS 151.53. [↑](#footnote-ref-2)