



Wohnsituation von Privathaushalten nach Eigentumsverhältnis, Kanton St.Gallen, Wahlkreise und Gemeinden, Zeitraum 2019-21

Quelle: Bundesamt für Statistik: gepoolte Strukturerhebung, Berechnung Fachstelle für Statistik Kanton St.Gallen

Tabelle(n): [Link auf Zahlentabelle](#)

Hinweise: Geplante nächste Aktualisierung: Frühjahr 2024
Nachstehend finden Sie Informationen zur Konstruktion und Bedeutung der in dieser Datei verwendeten Indikatoren.

Privathaushalte (Strukturerhebung) (I_73)

Als Privathaushalt zählt jede in eigener Regie zusammen wohnende Personengemeinschaft sowie Personen, die allein wohnen. Nicht zu den Privathaushalten gehören Kollektivhaushalte wie z.B. Anstalten, Spitäler oder Heime.

Die Schweizerische Strukturerhebung findet bei einer Stichprobe der Personen der ständigen Wohnbevölkerung statt, die mindestens 15 Jahre alt sind und in Privathaushalten leben. Die Stichprobe umfasst schweizweit mindestens 200'000 Personen. Ein Teil der Kantone finanziert eine Erhöhung der Stichprobe auf ihrem Gebiet, wovon der Kanton St.Gallen bisher jedoch noch keinen Gebrauch gemacht hat. Es werden Ergebnisse auf Ebene Personen wie auch Privathaushalten produziert. Die Ergebnisse sind Hochrechnungen auf die Gesamtbevölkerung. Diese unterliegen einem Stichprobenfehler und sind deshalb als Schätzungen zu interpretieren. Der Stichprobenfehler der Schätzwerte wird in der Regel durch Vertrauensintervalle auf Basis einer Wahrscheinlichkeit von 95 Prozent ausgewiesen. Beispiel: Schätzwert Merkmal X = 67 Prozent der Bevölkerung mit einem Vertrauensintervall von +/- 2: Mit einer Wahrscheinlichkeit von 95 Prozent liegt der wahre Anteil von Merkmal X zwischen 65 und 69 Prozent.

Bei der hier vorliegenden Auswertung der Strukturerhebung wurden die Werte aus einer zusammengefassten Stichprobe der drei Erhebungsjahre 2019 bis 2021 berechnet (sogenanntes Pooling), wobei den einzelnen Haushalten nur jeweils ein Drittel ihres Gewichts zubemessen wurde. Durch diese Vergrößerung der Datengrundlage kann der Stichprobenfehler verringert werden und eine detailliertere Auswertung erfolgen. Die Zahlen beziehen sich damit auf die Situation im Zeitraum 2019 bis 2021.

Werte können nur für Gebiete mit mindestens 5 Beobachtungen ausgewiesen werden. Es handelt sich um Schätzwerte mit einem Unsicherheitsbereich in der Höhe des Vertrauensintervalls.

Bedeutung

In modernen Gesellschaften lebt der Grossteil der Bevölkerung in Privathaushalten. Sie sind die kleinsten wirtschaftlichen Einheiten zum Zwecke ihrer eigenen Existenzsicherung und der Reproduktion der Gesellschaft. Volkswirtschaftlich betrachtet tragen Privathaushalte mit ihrem Konsum, ihren Ersparnissen sowie ihrem Angebot an Produktionsfaktoren (Arbeit und Kapital) massgeblich zur wirtschaftlichen Entwicklung bei.

Wohnsituation nach Eigentumsverhältnis (I_268)

Mit dem Merkmal "Wohnsituation nach Eigentumsverhältnis" wird abgebildet, in welchem Eigentumsverhältnis ein Privathaushalt zu dem Haus oder der Wohnung steht, welches oder welche er selbst bewohnt.

Bedeutung

In welchem Eigentumsverhältnis Privathaushalte zu ihrer Wohnsituation stehen hängt oft mit der Gröszen- und Einkommensstruktur der Privathaushalte in einer Region zusammen. Kleinere Privathaushalte wohnen häufiger in Miet- oder Genossenschaftswohnungen. Beim Stockwerks- und Hauseigentum steht dagegen oft eine grössere Finanzkraft der Bewohner/innen dahinter. Da Bewohner/-innen von Einfamilienhäusern den höheren Flächenverbrauch aufweisen, sind diese zudem häufiger in ländlichen Gegenden mit grosszügigeren Siedlungsflächen als bei Bewohner/-innen von Eigentumswohnungen.



Wohnsituation von Privathaushalten nach Eigentumsverhältnis, Kanton St.Gallen, Wahlkreise und Gemeinden, Zeitraum 2019-21

Quelle: Bundesamt für Statistik: gepoolte Strukturerhebung, Berechnung Fachstelle für Statistik Kanton St.Gallen

BFS-Code		Privathaushalte Wohnsituation nach Eigentumsverhältnis in Prozent									
		Total		Mieter/in oder Untermieter/in, Genossenschafter/in		Stockwerk-/Wohnungseigentümer/in		Eigentümer/in des Hauses		Andere Situation	
		Anzahl	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)
17	KANTON ST.GALLEN	226'228	±589	57.3	±0.5	11.1	±0.4	29.0	±0.5	2.6	±0.2
1721	Wahlkreis St.Gallen	57'929	±1'200	71.2	±1	10.9	±0.7	16.2	±0.8	1.7	±0.3
3201	Häggenwil	474	±110	***28.5	±12.2	***11.4	±10.4	56.8	±11.9	X	
3202	Muolen	390	±97	***36.9	±13.2	X		***58.9	±12.9	X	
3203	St.Gallen	37'885	±1'049	80.9	±1.1	8.4	±0.8	9.1	±0.8	1.6	±0.4
3204	Wittenbach	4'254	±354	57.6	±4.1	18.8	±3.5	22.3	±3.3	***1.3	±1.2
3212	Eggensriet	895	±157	***25	±8.5	***8.2	±6.3	63.1	±8.9	***3.8	±5.3
3441	Andwil (SG)	763	±137	***29.9	±9.3	***17.6	±7.7	50.2	±8.9	X	
3442	Gaiserwald	3'553	±317	48.9	±4.5	17.3	±3.7	31.9	±4.1	***1.9	±1.5
3443	Gossau (SG)	8'301	±504	62.7	±2.9	16.6	±2.3	18.9	±2.3	***1.8	±0.9
3444	Waldkirch	1'415	±207	34.9	±8	***3.8	±3.9	58.6	±7.7	***2.7	±2.5
1722	Wahlkreis Rorschach	19'554	±751	58.5	±1.9	14.4	±1.4	25.2	±1.6	1.9	±0.6
3211	Berg (SG)	***248	±76	***27.1	±16.3	X		***60.4	±15.6	X	
3213	Goldach	4'306	±361	57.6	±4.1	18.0	±3.3	22.4	±3.3	***2	±1.6
3214	Mörschwil	1'549	±207	48.0	±6.7	***11.1	±4.7	36.9	±6.4	***4	±3.2
3215	Rorschach	4'384	±397	79.5	±3.8	10.1	±3.1	9.2	±2.7	***1.2	±1.4
3216	Rorschacherberg	3'394	±317	55.0	±4.7	19.3	±4	24.3	±4	***1.4	±1.6
3217	Steinach	1'658	±229	55.3	±6.8	***17.3	±5.6	25.0	±5.9	***2.4	±2.5
3218	Tübach	591	±130	***51.9	±10.9	***9.7	±8.3	***36.9	±10.7	X	
3219	Untereggen	435	±100	***31.1	±12.2	X		57.8	±12	X	
3237	Thal	2'987	±300	48.4	±5.1	12.3	±3.8	37.6	±4.8	***1.7	±1.7
1723	Wahlkreis Rheintal	31'457	±921	49.3	±1.6	7.7	±0.8	40.4	±1.5	2.6	±0.5
3231	Au (SG)	3'711	±346	58.7	±4.5	11.5	±3.2	27.8	±4	***2	±1.5
3232	Balgach	2'093	±255	50.0	±6.1	***7.2	±3.5	40.3	±5.9	***2.5	±2.3
3233	Berneck	1'681	±221	39.4	±6.8	***7.2	±4.2	50.9	±6.6	***2.5	±3.4
3234	Diepoldsau	2'791	±285	45.3	±5.2	***11.2	±3.6	38.9	±4.9	***4.6	±2.6
3235	Rheineck	1'422	±217	56.4	±7.5	***10.6	±5.4	31.5	±6.9	X	
3236	St.Margrethen	2'449	±284	60.5	±5.6	***4.1	±2.5	33.7	±5.3	***1.6	±2.5
3238	Widnau	4'048	±346	50.5	±4.3	9.6	±2.8	38.5	±4.1	***1.3	±1.1
3251	Altstätten	5'206	±400	52.9	±3.8	***5.5	±2	38.5	±3.6	***3.1	±1.5
3252	Eichberg	594	±128	***32.3	±11.7	X		63.9	±11.4	X	
3253	Marbach (SG)	798	±150	***40.6	±9.9	***5.9	±7.4	49.0	±9.3	***4.5	±6
3254	Oberriet (SG)	3'691	±337	42.0	±4.8	***4.7	±2.2	50.7	±4.6	***2.6	±1.4
3255	Rebstein	2'018	±242	43.9	±6.2	***9.4	±4	42.0	±5.9	***4.7	±2.8
3256	Rüthi (SG)	955	±165	***33.7	±8.9	***7.2	±6	58.2	±8.8	X	
1724	Wahlkreis Werdenberg	17'820	±737	54.0	±2.1	7.6	±1.2	35.2	±2	3.2	±0.8
3271	Buchs (SG)	6'317	±464	67.5	±3.3	8.5	±2.2	20.5	±2.8	***3.5	±1.5
3272	Gams	1'599	±228	44.7	±7.3	***6.1	±4.4	46.0	±7.1	***3.2	±4.1
3273	Grabs	2'951	±294	41.6	±5.1	***6	±3.1	48.3	±5	***4.1	±2.2
3274	Sennwald	2'500	±279	46.7	±5.7	***10.7	±4.1	39.5	±5.4	***3.1	±2.2
3275	Sevelen	2'247	±273	54.5	±6	***4.8	±3.4	38.9	±5.8	***1.7	±2.2
3276	Wartau	2'206	±261	46.8	±6	***7.4	±3.5	43.3	±5.8	***2.5	±2.1
1725	Wahlkreis Sarganserland	18'543	±734	48.6	±2.1	12.6	±1.4	35.0	±1.9	3.8	±0.9
3291	Bad Ragaz	3'068	±321	55.5	±5.2	19.4	±4.5	23.3	±4.3	***1.8	±1.5
3292	Flums	2'263	±267	47.1	±6	***6.4	±3.6	43.3	±5.8	***3.2	±2.6
3293	Mels	3'685	±329	43.8	±4.6	10.3	±3.1	43.0	±4.4	***2.9	±1.7
3294	Pfäfers	723	±144	***29	±9.9	***7.3	±9	54.3	±10	***9.4	±7.4
3295	Quarten	1'440	±217	36.2	±7.8	***11.9	±5.6	42.9	±7.4	***9	±6.2
3296	Sargans	2'885	±301	60.0	±5.1	12.5	±3.8	24.2	±4.3	***3.3	±3
3297	Vilters-Wangs	1'779	±232	41.5	±6.7	***14.2	±4.7	38.2	±6.1	***6.1	±6.3
3298	Walenstadt	2'699	±285	52.8	±5.3	14.2	±3.8	30.7	±4.8	***2.4	±2
1726	Wahlkreis See-Gaster	29'506	±884	54.9	±1.6	15.2	±1.2	27.1	±1.3	2.8	±0.6
3311	Amden	780	±148	***36.5	±9.8	***15.6	±8	40.4	±9.5	***7.4	±5.7
3312	Benken (SG)	1'104	±178	40.3	±8.4	***12.9	±6	41.3	±7.9	***5.5	±4.6
3313	Kaltbrunn	2'092	±264	59.4	±6	***11.5	±4.2	27.1	±5.3	***2	±2.7
3315	Schänis	1'426	±201	43.3	±7.2	***9.9	±5.5	40.5	±6.8	***6.3	±4.4
3316	Weesen	861	±171	49.6	±9.9	***18.3	±8.5	***28.4	±8.9	X	
3338	Schmerikon	1'775	±231	62.4	±6.3	***14.5	±4.7	21.5	±5.4	X	
3339	Uznach	2'680	±279	53.8	±5.2	15.4	±4	28.9	±4.6	***1.8	±1.6
3340	Rapperswil-Jona	12'661	±608	62.3	±2.4	19.7	±2	15.8	±1.7	***2.2	±0.9
3341	Gommiswald	2'188	±247	39.0	±5.9	***8.5	±3.8	48.3	±5.6	***4.2	±2.9
3342	Eschenbach (SG)	3'939	±335	47.9	±4.3	8.6	±2.7	40.7	±4.1	***2.8	±1.4



Wohnsituation von Privathaushalten nach Eigentumsverhältnis, Kanton St.Gallen, Wahlkreise und Gemeinden, Zeitraum 2019-21

Quelle: Bundesamt für Statistik: gepoolte Strukturerhebung, Berechnung Fachstelle für Statistik Kanton St.Gallen

BFS-Code		Privathaushalte Wohnsituation nach Eigentumsverhältnis in Prozent									
		Total		Mieter/in oder Untermieter/in, Genossenschafter/in		Stockwerk-/Wohnungseigentümer/in		Eigentümer/in des Hauses		Andere Situation	
		Anzahl	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)	Anteil in %	±VI(95%)
17	KANTON ST.GALLEN	226'228	±589	57.3	±0.5	11.1	±0.4	29.0	±0.5	2.6	±0.2
1727	Wahlkreis Toggenburg	18'914	±729	46.3	±2	8.2	±1.1	41.1	±1.9	4.4	±0.9
3352	Ebnat-Kappel	2'103	±252	41.0	±6.2	***6.5	±3.5	48.0	±6	***4.5	±3.3
3359	Wildhaus-Alt St. Johann	1'070	±180	***34.3	±8.8	***11.7	±6.9	47.9	±8.3	***6.1	±5.9
3360	Nesslau	1'495	±207	37.3	±7.2	***4.6	±3.8	53.9	±7	***4.2	±3.5
3374	Lichtensteig	891	±185	65.5	±9.6	***8.2	±6.2	***24.3	±8.8	X	
3379	Wattwil	3'704	±342	53.7	±4.6	10.5	±3.1	32.3	±4.2	***3.6	±2.7
3392	Kirchberg (SG)	3'682	±326	48.4	±4.5	12.0	±3.1	35.0	±4.2	***4.6	±2.3
3393	Lütisburg	583	±134	***43.2	±11.9	***4.9	±6.6	***47	±11.3	***4.8	±5.9
3394	Mosnang	1'011	±167	***34.2	±8.6	***4.2	±5.1	54.3	±8.4	***7.2	±5.9
3395	Bütschwil-Ganterschwil	2'063	±247	55.5	±5.9	***5.6	±3.2	34.4	±5.6	***4.6	±3.2
3396	Neckertal	2'312	±261	37.5	±5.9	***5.9	±3.4	52.7	±5.7	***3.9	±2.8
1728	Wahlkreis Wil	32'506	±927	54.9	±1.5	11.9	±1	31.1	±1.3	2.1	±0.4
3401	Degersheim	1'628	±224	55.2	±6.8	***6.1	±4.2	36.9	±6.6	***1.8	±2.3
3402	Flawil	4'191	±356	56.3	±4.2	13.4	±3	27.9	±3.7	***2.4	±1.6
3405	Jonschwil	1'438	±201	35.4	±7.3	***14	±5.8	49.4	±7	X	
3407	Oberuzwil	2'576	±273	43.6	±5.5	14.6	±4.1	39.3	±5.1	***2.5	±2.1
3408	Uzwil	5'790	±411	52.5	±3.6	10.8	±2.3	34.5	±3.3	***2.2	±1.1
3422	Niederbüren	510	±119	***19.5	±11.3	***8.3	±10.4	69.8	±12	X	
3423	Niederhelfenschwil	1'120	±172	***29.4	±7.9	***11.9	±5.9	55.4	±7.8	***3.3	±3.9
3424	Oberbüren	1'833	±229	44.5	±6.4	***11.2	±4.6	41.8	±6.1	***2.5	±2.3
3426	Zuzwil (SG)	1'897	±223	34.8	±6.2	***13.7	±4.7	48.4	±5.9	***3.2	±2.5
3427	Wil (SG)	11'523	±601	69.6	±2.4	11.9	±1.7	16.9	±1.8	***1.6	±0.8

VI: Vertrauensintervall (95%)

*** Die Angaben beruhen auf weniger als 50 Beobachtungen und sind unsicher.

X Ergebnisse auf Basis von weniger als 5 Beobachtungen werden nicht dargestellt.