



**Amt für Raumentwicklung und Geoinformation**

## **Datenbeschreibung und Nutzungsbestimmungen für digitale Daten der Amtlichen Vermessung Gemeinde Rorschach**

### **1. Gesetzliche Grundlage:**

Im Übrigen gelten die eidgenössischen Bestimmungen der Verordnungen über die Reproduktion von Daten der amtlichen Vermessung (RDAV) vom 9. September 1998 (SR510.622) und der Verordnung über die amtliche Vermessung (VAV) vom 18. November 1992 (SR 211.432.2) sowie die st.gallische Verordnung zum Gesetz über die amtliche Vermessung vom 15. Januar 1996 (sGS 914.71).

### **2. Nachführungsstand:**

Es können Koordinaten einzelner, nicht mehr gültiger Punkte vorhanden sein. Somit sind rechtsgültiger Zustand, sowie pendente Mutationen in verschiedenen Ebenen dargestellt. Bei Unstimmigkeiten im Datenbestand ist das Geometerbüro unverzüglich zu benachrichtigen. Die Gemeinde und der Geometer haften nicht für Folgeschäden, die aus fehlerhaften Daten oder ungenügendem Nachführungsstand der Daten resultieren.

### **3. Inhalt:**

Grundstücke, welche sich in Mutation befinden wird der neue Bestand abgegeben. Projektierte Bauten: Lage-, Grössen- und Formabweichungen sind möglich.

### **4. Format:**

DXF im GEOBAU Modell.

### **5. Qualität und Einheit der Daten:**

- Digitalisierte Grenzpunkte und Gebäudeecken haben folgende Genauigkeiten (mittlere Fehler): 1:500: mF = 10 cm / 1: 1000: mF = 20 cm / 1:2000: mF = 40 cm, Toleranzgrenze jeweils 3 x F.
- Für gerechnete Daten gilt die Genauigkeitsstufe 2. Die Genauigkeit beträgt hier (mittlere Fehler): Stufe 2 mF = 5cm.
- Als Einheit der Daten wird der Meter (m) verwendet. Die Koordinaten sind als Militärkoordinaten angegeben.

### **6. Verwendung**

Es ist immer ein Verwendungszweck anzugeben.

### **7. Bedingungen zur Nutzung der digitalen Daten:**

- Die digitalen Daten dürfen nur für den angegebenen Verwendungszweck genutzt werden.
- Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.
- Der Datenaustausch ist nur innerhalb eines Projektteams zulässig.



- Jedes Produkt des Kunden, welches mit dem abgegebenen Datensatz erzeugt wird, muss den Verwendungszweck tragen.
- Nach Abschluss des genannten Projektes sind die Daten zu löschen.
- Erlaubt ist die Aufbewahrung in Form einer Sicherheitskopie.
- Die Daten dürfen keinesfalls für Arbeiten verwendet werden, die von Amtes wegen durch den Nachführungsgeometer auszuführen sind (z.B. Rekonstruktion von Fixpunkten und Grenzzeichen.)

## **8. Rechtswirkung von digitalen Daten:**

Numerische Daten sind nicht öffentliche Urkunden im Sinne von ZGB Art. 9. Das Urheberrecht an den Daten besitzen der Kanton und/oder die Gemeinde.

## **9. Haftung**

Der Geometer garantiert die Übereinstimmung der abgegebenen Daten mit der Darstellung in der Originalplanpause im Zeitpunkt der Übergabe. Jede weitergehende Garantie und Haftung ist ausgeschlossen.

Wichtige Masse mit rechtlicher Bedeutung, z.B. Gebäudeabstände etc., sind zu überprüfen (Feldmessung oder Geometer). Ausgangshöhen von Höhenfixpunkten müssen unabhängig kontrolliert werden. Abweichungen der technischen Fläche zur rechtlichen Fläche sind möglich. Radien können als segmentierte Linien vorhanden sein. Jede Veränderung am gelieferten Datensatz hebt die Haftung der Ausgabestelle auf.

## **10. Gewerbliche Nutzungen / Veröffentlichungen:**

Der Datenbenutzer darf Produkte, welche aus den (unveränderten oder veränderten) AV-Daten abgeleitet sind, nur veröffentlichen, wenn die Urheber- und Eigentumsrechte beachtet, die verwendeten Daten im Quellen-/Grundlagenvermerk angegeben und die Auflage die Anzahl von 100 Exemplaren nicht übersteigt. Ein analoges Produkt muss an gut sichtbarer Stelle den Vermerk aufweisen: "Grundlage: Amtliche Vermessungsdaten des Kantons St.Gallen". Eine grössere Auflage oder die Veröffentlichung in öffentlich zugänglichen Datennetzen bedarf einer Bewilligung des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation des Kantons St. Gallen, 9001 St. Gallen.

## **11. Baueingaben:**

Die abgegebenen Daten sollen im Zielsystem die Geometrie des Plans für das Grundbuch wiedergeben.

Es ist mindestens darauf zu achten:

- dass die Daten des Plans für das Grundbuch schwarz dargestellt werden.
- dass die Grenzlinien sich von den übrigen Linien deutlich unterscheiden (Strichdicke).
- dass die Grenzpunktsymbole dargestellt werden.
- dass die Grundstücksnummern dargestellt werden.
- dass die Assekuranzznummern dargestellt werden.

## **12. Gebühren:**

Für gelegentliche Benützer sind die Gebühren in der Rechnung enthalten.

## **13. Einverständnis des Datenschutzes:**

Durch die Verwendung dieser Daten werden diese allgemeinen Bedingungen akzeptiert.



#### 14. Geobau-Ebenen:

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Fixpunkte</i>				
<b>Lagefixpunkt 1</b>	LFP1_begehbar	1111	S	
	LFP1_nicht_begehbar	1112	S	
	LFP1_Nummer	1119	T	
<b>Lagefixpunkt 2</b>	LFP2_begehbar	1121	S	
	LFP2_nicht_begehbar	1122	S	
	LFP2_Nummer	1129	T	
<b>Lagefixpunkt 3</b>	LFP3_Stein	1131	S	
	LFP3_Bolzen	1132	S	
	LFP3_Kreuz	1133	S	
	LFP3_unversichert	1134	S	
	LFP3_Nummer	1139	T	
<b>Höhenfixpunkte 1</b>	HFP1	1141	S	
	HFP1_Nummer	1149	T	
<b>Höhenfixpunkte 2</b>	HFP2	1151	S	
	HFP2_Nummer	1159	T	
<b>Höhenfixpunkte 3</b>	HFP3	1161	S	
	HFP3_Nummer	1169	T	
	Kommentar	1199	T	



THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Bodenbedeckung</i>				
<b>Gebäudeflächen</b>	Hauptfassade	1211	F	
	Hausnummer	1219	T	
	Gebäudenname	1219	T	
	Assekuranznummer	1219	T	
<b>Befestigte Flächen</b>	Strasse_Weg	1221	F	
	Bahn	1222	F	
	Flugplatz	1223	F	
	Wasserbecken	1224	F	
	übrige_befestigte	1225	F	
	Strassenbeschriftung + Objektname	1229	T	
<b>Humusierte Flächen</b>	Acker_Wiese_Weide	1231	F	
	Reben	1232	F	
	übrige_Intensivkulturen	1233	F	
	Gartenanlage	1234	F	
	Hoch_oder_Flachmoor	1235	F	
	übrige_humusierte	1236	F	
	Objektname	1239	T	
<b>Gewässer</b>	offenes_Gewässer	1241	F	
	Schilfgürtel	1242	F	
	Flussrichtung	1243	S	
	Objektname	1249	T	
<b>Bestockte Flächen</b>	geschlossener_Wald	1251	F	
	übrige_bestockte	1252	F	
	Objektname	1259	T	
<b>Vegetationslose Flächen</b>	Fels	1261	F	
	Gletscher_Firn	1262	F	
	Geröll_Sand	1263	F	
	Abbau_Deponie	1264	F	
	übrige_vegetationslose	1265	F	
	Objektname	1269	T	
	Einzelpunkt	1271	S	
	Bodenbedeckungskante	1272	L	
	BB-Objektnamen (gross)	1299	T	
	BB-Objektnamen (mittel)	1299	T	
	Kommentar	1299	T	



THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Einzelobjekte</i>				
<b>Oberirdische Gebäude</b>	Gebäudedetail	1311	F,L	
	Unregelmäss. Brandmauer	1311	F,L	
	Perrondach	1311	L	
	Treppe	1312	L	
	Mauer	1313	L	
	Massiver Sockel	1313	L	
	Lawinenverbauung	1313	L	
	Silo, Turm, Gasometer	1314	S,L	
	Aussichtsturm	1314	S,L	
	Pfeiler	1315	S,L	
	Hochkamin	1315	S,L	
	Mast, Antenne	1315	S,L	
	Symbol Mast, Antenne	1315	S,L	
	Telefonkabine	1315	L	
	Brückenwaage	1315	L	
	Litfasssäule	1315	L	
	Übrig. Einzelobjekt	1315	L	
	Brücke, Passarelle	1316	L	
	Detail von Brücke	1316	L	
	Landungssteg	1316	L	
	Objektname	1319	T	
<b>Unterirdische Bauten</b>	Unterird. Gebäude	1321	F,L	
	Reservoir oberirdisch	1321	F,L	
	Reservoir unterirdisch	1321	F,L	
	Unterstand	1323	F,L	
	Detail von Tunnel	1322	L	
	Tunnel, Unterführung	1322	L	
	Gebäudenummer + Objektname	1329	T	
<b>Verkehr + Transport</b>	Schmaler Weg	1331	L	
	Trottoir	1332	F,L	
	Verkehrinsel	1332	F,L	
	Berme	1333	F,L	
	Eisenbahnachse	1334	L	
	Tramgeleise	1334	L	
	Achse	1334	L	
	Luftseilbahn	1335	L	
	Gondel-, Sesselbahn	1335	L	
	Skilift	1335	L	
	Fähre	1335	L	
	Symbol Fähre	1335	L	
	Materialseilbahn	1336	L	



<b>Gewässer</b>	Eingedoltes öff. Gewässer	1341	L	
	Uferverbauung	1342	L	
	Uferverbauung	1342	L	
	Schwelle	1342	L	
	Schwelle (g)	1342	L	
	Symbol Quelle	1343	S,L	
	Rinnsal	1343	S,L	

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Einzelobjekte</i>				
<b>Kulturobjekt</b>	Brunnen	1351	S,L	
	Denkmal	1352	S,L	
	Symbol Denkmal	1352	S,L	
	Ruine, arch. Objekt	1352	S,L	
	Bildstock, Kruzifix	1353	S	
	Symbol Bildstock, Kruzifix	1353	S	
<b>Diverses</b>	einzelner Fels	1361	S,L	
	wichtiger Einzelbaum	1361	S,L	
	schmale bestockte Fläche	1362	F,L	
	Grotte, Höhleneingang	1363	S,L	
	Hochspannungsfreileitung	1364	L	
	Druckleitung	1364	L	
	Bezugspunkt, Einzelpunkt	1365	S,L	
	Objektnamen	1369	T	
	Kommentar	1399	T	

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Hoehen</i>				
	Höhenpunkt	1411	S	
	Geländekante	1412	L	
	Kotenanschrift	1419	T	
	Höhenlinie_2D	1421	L	
	Höhenlinie_3D	1422	L	
	Höhenlinienbeschriftung	1429	T	
	Kommentar	1499	T	



<b>THEMA</b>	<b>Beschreibung</b>	<b>DXF-LV</b>	<b>Typ</b>	<b>Bemerkung</b>
<i>Nomenklatur</i>				
	Flurname	1519	T	
	Ortsname	1529	T	
	Geländename	1539	T	
	Kommentar	1599	T	



THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Liegenschaften</i>				
<b>Parzellen</b>	Gültige Eigentumsgrenze	1611	F	
	Gültige Gemeindegrenze	1611	F	
	Gültige Bezirksgrenze	1611	F	
	Gültige Kantonsgrenze	1611	F	
	Gültige Landesgrenze	1611	F	
	Gültige unterdrueckbare Grenze	1611	F	
	Gültige Parzellenummer	1619	T	
<b>Projektierte Parzellen</b>	Projektierte Eigentumsgrenze	1621	F	
	Projektierte Gemeindegrenze	1621	F	
	Projektierte Bezirksgrenze	1621	F	
	Projektierte Kantonsgrenze	1621	F	
	Projektierte Landesgrenze	1621	F	
	Proj. Parzellenummer	1629	T	
<b>Baurecht, Selbstrecht</b>	Gültige Baurechtsgrenzkante	1631	F	
	Gültige Baurechtsnummer	1639	T	
	Projektierte Baurechtsgrenzkante	1641	F	
	Projektierte Baurechtsnummer	1649	T	
<b>Grenzpunkte</b>	GP Symbol Markstein	1651	S	
	GP Symbol Kunststoffgrennzeichen	1652	S	
	GP Symbol Bolzen	1653	S	
	GP Symbol Rohr	1654	S	
	GP Symbol Pfahl	1655	S	
	GP Symbol Kreuz	1656	S	
	Symbol unversicherter GP	1657	S	
	Grenzpunktnummer	1659	T	
<b>Abstandslinien</b>	Strassenbaulinien	1671	L	
	Gewässerbaulinien	1671	L	
	Waldbaulinien	1671	L	
	Waldgrenzen	1672	L	
	Kommentar	1699	T	



THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Rohrleitungen</i>				
	Flächenelement	1711	F,L	
	Öl-Leitungsobjekt	1712	L	
	Gas-Leitungsobjekt	1712	L	
	Übrig. Leitungsobjekt	1712	L	
	Detailpunkt-Symbol	1714	S	aus p_ori
	Proj. Öl-Leitungsobjekt	1712	L	
	Proj. Gas-Leitungsobjekt	1712	L	
	Proj. Übrig. Leitungsobjekt	1712	L	
	Punktelement	1713	S	
	Öl-Signalkpunkt: Signal	1714	S	
	Öl-Signalkpunkt: Tafel-Stein	1714	S	
	Öl-Signalkpunkt: weitere	1714	S	
	Gas-Signalkpunkt: Signal	1714	S	
	Gas-Signalkpunkt: Tafel-Stein	1714	S	
	Gas-Signalkpunkt: weitere	1714	S	
	Übr. Signalkpunkt: Signal	1714	S	
	Übr. Signalkpunkt: Tafel-Stein	1714	S	
	Übr. Signalkpunkt: weitere	1714	S	
	Einzelpunkt	1721	S	
	Öl-Signalkpunkt: Beschriftung	1799	T	
	Gas-Signalkpunkt: Beschriftung	1799	T	
	Übr. Signalkpunkt: Beschriftung	1799	T	



THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Hoheitsgrenzen</i>				
<b>Gemeindegrenze</b>	Gemeindegrenze	1811	F,L	
	Gemeindegrenzpunkt	1812	S	
	Punkt-Nummer, Objektname	1819	T	
<b>Bezirksgrenze</b>	Bezirksgrenze	1821	L	
	Bezirksgrenzpunkt	1822	S	
	Punkt-Nummer, Objektname	1829	T	
<b>Kantonsgrenze</b>	Kantonsgrenze	1831	L	
	Kantonsgrenzpunkt	1832	S	
	Punkt-Nummer, Objektname	1839	T	
<b>Landesgrenze</b>	Landesgrenze	1841	L	
	Landesgrenzpunkt	1842	S	
	Punkt-Nummer, Objektname	1849	T	
	Kommentar	1899	T	

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<i>Projektierte Objekte</i>				
	projektierte Gebäude	1911	L	
	projektierte Hausnummer	1919	T	
	projektierte unterirdische Gebäude /Unterstände	1921	L	
	projektierte Strassennamen	1929	T	

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<b>DIVERSES</b>				
	Koordinatennetz 50m	62	L	

THEMA	Beschreibung	DXF-LV	Typ	Bemerkung
<b>Kurven</b>				
	1 m Kurve	41	L	1, 3, 5, 7, 9 m
	2 m Kurve	42	L	
	4 m Kurve	44	L	
	6 m Kurve	46	L	
	8 m Kurve	48	L	
	10 m Kurve	40	L	
	50 m Kurve	50	L	



	Kurvenbeschriftung	60	T	
<b>Koten</b>	Höhenkoten	38	T	
	Symbol	39	T	X

Erläuterungen: Typ: F = Fläche, L = Linie, S = Symbol, T = Text